



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica

> **MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E
DEI TRASPORTI**

Proweditorato Interregionale per le OO.PP.
per il Lazio, Abruzzo e la Sardegna

Sede Coordinata di Cagliari

PEC: ooppp.lazio-uff10@pec.mit.gov.it

Oggetto: **Aeroporto militare di Decimomannu. Conferenza di servizi ai sensi dell'articolo 14 e seguenti della legge n. 241/1990 per l'approvazione del progetto delle Opere infrastrutturali per il programma *International Flight Training School (IFTS) presso l'aeroporto militare di Decimomannu (Ca)*, comprendenti *area training, area operativa e area logistica-ricettiva*. Applicazione del D.P.R. n. 383 del 1994 e del D.P.R. n. 348 del 1979, articolo 56, nella Regione Autonoma della Sardegna. Trasmissione PARERE di conformità urbanistica.**

Proponente: **Aeronautica Militare – Poligono Sperimentale e di Addestramento Interforze “Salto di Quirra”**

Richiedente: **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.**

Con riferimento all'oggetto, il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, Proweditorato Interregionale per le OO.PP per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, con nota n. 27536 del 27.08.2020 (protocollo RAS n. 32983 del 27.08.2020), ha convocato, ai sensi dell'articolo 14 e seguenti della legge n. 241/1990, la conferenza dei servizi, in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'approvazione del progetto delle Opere infrastrutturali per il programma *International Flight Training School (IFTS) presso l'aeroporto militare di Decimomannu (Ca)*, comprendenti *area training, area operativa e area logistica-ricettiva*, in applicazione del DPR n. 616 del 1977, art. 81, del DPR n. 348 del 1979, art. 56 e del DPR n. 383 del 1994.

Le opere in argomento, oggetto del protocollo d'intesa relativo alla fase attuativa del programma IFTS, siglato il 03.08.2020 tra Regione Autonoma della Sardegna e lo Stato Maggiore dell'Aeronautica Militare, consistono nell'allestimento di tre macro aree:

- Area Training: da realizzare mediante la costruzione del nuovo edificio per l'addestramento a terra Programma IFTS e relative infrastrutture Ground Based Training System (GBTS - edificio addestramento con simulatori piloti e addestratori);
- Area Operativa: Aircraft Recovery, da allestire mediante la realizzazione di n. 14 Sunshelter e n. 4 Hangarette più corpo servizi e locali tecnici; Area per manutenzione e magazzini, da allestire mediante lavori di realizzazione di un nuovo edificio Hangar con annessi workshop, magazzini, uffici e servizi;
- Area Logistica-ricettiva: nuovi alloggi piloti ed istruttori, mediante la costruzione di n. 5 edifici da realizzarsi in due fasi (tre edifici in fase 1 e 2 edifici in fase 2) e relative aree pertinenziali esterne; un nuovo edificio mensa (dimensionata per la somministrazione di 400 pasti giornalieri erogati su due turni) e Circolo Ricreativo; infrastrutture esterne mediante l'allestimento di una area dehors e parcheggi auto dedicati; un'area sportiva dedicata al programma IFTS, comprensiva di un edificio polisportivo completo di palestra e piscina semi-olimpionica indoor, n. 1 campo da basket, n. 1 campo di calcetto, n. 1 campo di tennis, n. 1 pista da jogging.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica

L'area di intervento, come l'intero aeroporto, ricade, oltre che nel territorio del Comune di Decimomannu, prevalentemente in quello del Comune di Villasor.

Nel Piano Urbanistico Comunale di Decimomannu, approvato, nella versione originaria, con Atto del CO.RE.CO n. 4106/01 del 19.12.2001 (Del. C.C. n. 46 del 25.10.2001), l'area non risulta classificata urbanisticamente.

Nel Programma di Fabbricazione del Comune di Villasor, approvato, nella versione originaria, con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 8045/2157 del 18.06.1971 (BURAS n. 21 del 9.07.1971), l'area non risulta classificata urbanisticamente, ma è rappresentata come "Servitù Militare".

L'area, infine, risulta esterna agli Ambiti di paesaggio costiero del Piano Paesaggistico Regionale e non è soggetta a vincoli paesaggistici.

Alla luce di quanto sopra, considerato che l'opera in progetto non è prevista nei relativi strumenti urbanistici vigenti dei comuni di Villasor e Decimomannu, ma risulta compatibile con la normativa sovraordinata in materia di governo del territorio, si esprime, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 56 del decreto del Presidente della Repubblica n. 348/1979, parere FAVOREVOLE per l'esecuzione dell'intervento.

Il Direttore del Servizio

Ing. Alessandro Pusceddu

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Firmato digitalmente da

**ALESSANDRO
PUSCEDDU**